**МУНИЦИПАЛЬНЫЙ КОНТРАКТ № \_\_\_\_**

**ИКЗ** 183025000205702500100100100107112243

р.п. Чишмы **"04 – 16"** сентября 2018г.

Администрация сельского поселения Дурасовский сельсовет муниципального района Чишминский район Республики Башкортостан, именуемое в дальнейшем «Муниципальный заказчик», в лице главы сельского поселения Дурасовский сельсовет Заманова Фаниля Мунировича, действующего на основании Устава, с одной стороны, и муниципальное унитарное предприятие «Строй-Проект» муниципального района Чишминский район, именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице директора Зайнуллиной Эльвиры Фаилевны, действующего на основании Устава, с другой стороны, в соответствии с требованиями Федерального закона от 05.04.2013г. № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд» и на основании протокола рассмотрения и оценки заявок на участие в запросе котировок от 27.08.2018 №П1 для закупки №0801300012118000154, заключили настоящий Муниципальный контракт (далее – Контракт) о нижеследующем:

**1.Предмет Контракта**

1.1. Заказчик поручает, а Исполнитель принимает на себя обязательства на Оказание услуг по исполнению функций строительного контроля (технического надзора) за выполнением капитального ремонта Административного нежилого здания по адресу: с.Дурасово ул.Центральная д.55 (далее – «Объект») в соответствии с проектом Контракта и Техническим заданием.

**2.Права и обязанности сторон**

2.1. «Муниципальный заказчик»:

2.1.1. Доводит до «Исполнителя» уведомления об объемах бюджетных ассигнований и лимитов бюджетных обязательств.

2.1.2. В пределах лимитов бюджетных обязательств обеспечивает финансирование капитальных вложений по мере поступления денежных средств из республиканского бюджета.

2.1.3. Рассматривает и утверждает проектно-сметную документацию, прошедшую в установленном порядке комплексную государственную экспертизу и имеющую положительное заключение, титульный список стройки.

2.1.4. Осуществляет в пределах своих полномочийконтроль за целевым и эффективным использованием денежных средств, в соответствии с заключенным на выполнение комплекса строительно-монтажных работ государственным контрактом, за соблюдением договорной дисциплины и, при необходимости, назначает комиссию по проверке качества и объемов работ, финансируемых в рамках контракта, организует осуществление строительного контроля на «Объекте».

2.1.5. Регистрирует Контракты в соответствии с законодательством.

2.2. «Исполнитель»:

2.2.1. Назначает ответственных лиц, осуществляющих строительный контроль на «Объекте» «Муниципального заказчика».

2.2.2. От имени «Муниципального заказчика» добросовестно и качественно осуществляет строительный контроль за строительными, специальными строительными, монтажными и инженерными работами на «Объекте» «Муниципального заказчика» в рамках настоящего Контракта. В этих целях «Исполнитель» выполняет следующие действия (осуществляет деятельность):

- участвует в проведении переговоров с Подрядной организацией «Муниципального заказчика» с целью обсуждения вопросов строительного подряда, календарного плана, технологии производства работ и взаимодействия;

- осуществляет выезд для первичного обследования «Объекта» «Муниципального заказчика», визуальный осмотр с составлением Акта обследования состояния «Объекта», в котором приводится перечень строительных, специальных строительных, монтажных и ремонтно-строительных работ, выполненных Подрядчиком до начала действия настоящего Контракта;

- участвует совместно с представителем авторского надзора, в сроки, отведённые графиком посещений, в осмотре выполненных работ и вносит свои рекомендации и предложения;

- контролирует соответствие объемов и качества выполненных и предъявленных к сдаче строительных и инженерных работ проектной документации. Ежемесячно подтверждает по объему и качеству акты выполненных работ, несет ответственность за их достоверность.

- заверяет своей подписью и печатью соответствие Актов о приемке выполненных работ (форма КС-2) фактически выполненным работам и передает для подписания «Муниципального заказчику», либо предоставляет «Муниципального заказчику» аргументированный отказ в приемке работ, актов о приемке выполненных работ (форма КС-2) в течение 3 (трех) рабочих дней с даты получения Актов о приемке выполненных работ (форма КС-2).

- осуществляет контроль качества выполнения работ с применением электронных контрольно-измерительных приборов на соответствие проектной документации, утвержденной «Муниципальным заказчиком», требованиям СНиП на производство и приемку работ;

- осуществляет контроль соответствия применяемых Подрядчиком строительных материалов согласно утвержденной «Муниципальным заказчиком» проектно-сметной документации;

- осуществляет контроль своевременного устранения всех недостатков и дефектов, выявленных при приемке работ;

- осуществляет проверку соблюдения установленных норм и правил складирования и хранения применяемых строительных материалов;

- осуществляет проверку соблюдения последовательности и состава технологических операций при осуществлении строительства «Объекта»;

- принимает участие в приемке законченных этапов строительства на соответствие ГОСТ и СНиП на производство и приемку работ;

- принимает участие в освидетельствовании скрытых работ и подписании Актов скрытых работ, выполненных в период действия настоящего Контракта, а в случае уклонения лица, осуществляющего строительство, от составления документов по результатам освидетельствования, немедленно информирует об этом «Муниципального заказчика»;

- принимает участие в приемке законченного строительством «Объекта» «Муниципального заказчика» от Подрядчика;

- проверяет совместно с «Муниципальным заказчиком» соответствие законченного объекта строительства требованиям проектной и подготовленной на ее основе рабочей документации, технических регламентов.

2.2.3. Осуществляет проверку работ на «Объекте» не менее 4 (четырех) раз в месяц. Сроки проведения обязательных посещений «Объекта» устанавливаются Графиком посещений. Дополнительные посещения «Объекта» осуществляются по согласованию Сторон.

2.2.4. Согласовывает с «Муниципальным заказчиком» График посещений ежемесячно в ходе последнего посещения предусмотренного графиком в текущем месяце, на следующий месяц. Первый График посещений согласовывается с «Муниципальным заказчиком» одновременно с подписанием настоящего Контракта.

2.2.5. Продолжительность каждого обязательного и дополнительного посещения «Объекта» определяется «Исполнителем» самостоятельно и должно быть в объёме времени необходимом для выполнения своих обязанностей, но не менее 1-го (одного) часа.

2.2.6. После каждого посещения «Объекта» в устной форме информирует «Муниципального заказчика» о состоянии работ в течение 1 (одного) дня. Сведения о выявленных нарушениях технологии выполнения работ и о некачественно выполненных строительных, специальных строительных, монтажных и инженерных работах на «Объекте», «Исполнитель» заносит в общий журнал работ.

2.2.7. «Исполнитель» имеет право в случае необходимости приостановить выполнение отдельных видов работ при выявлении недопустимых отклонений от проекта, требований СНиП и действующих нормативов в РФ, с немедленным информированием «Муниципального заказчика» и составлением соответствующего акта. Разрешение на дальнейшее продолжение работ «Исполнитель» выдает только после устранения выявленных отклонений Подрядчиком или в отдельных случаях по решению «Муниципального заказчика». Решение по приостановке работ и их продолжение оформляется письменно в общем журнале работ.

2.2.8. «Исполнитель» не вправе вмешиваться в оперативно-хозяйственную деятельность Подрядчика.

2.2.9. Предоставляет «Муниципальному» заказчику, не позднее 3 (третьего) числа каждого месяца начиная со второго месяца, следующие документы:

- письменный отчёт о количестве посещений «Объекта»;

- график посещений «Объекта»;

***-*** промежуточный акт сдачи-приёмки оказанных услуг.

2.2.10. При завершении строительно-монтажных работ на «Объекте» немедленно извещает об этом «Муниципального заказчика».

2.2.11. Соблюдает конфиденциальность информации, ставшей известной «Исполнителю» в процессе выполнения обязательств в рамках настоящего Контракта.

2.2.12. По окончанию действия Контракта, представляет для подписания «Муниципальному заказчику» итоговый акт сдачи-приёмки оказанных услуг.

**3.Стоимость услуг по Контракту**

3.1. Стоимость услуг, выполняемых «Исполнителем» по Контракту, составляет 50 000,00 (пятьдесят тысяч) рублей (НДС не предусмотрен).

3.2.Цена контракта является твердой и не подлежит изменению за исключением случаев, предусмотренных действующим законодательством и настоящим Контрактом.

3.3. Стороны принимают на себя обязательства по заключению дополнительных
соглашений к Контракту при изменении лимитов финансирования, утвержденных
Правительством Республики Башкортостан.

3.4. Цена Контракта может быть снижена по соглашению сторон без изменения предусмотренных Контрактом объема работ и иных условий исполнения Контракта.

3.5.Расчет по Контракту после окончания работ производится «Муниципальным заказчиком» согласно акту оказанных услуг в течение 30 дней, справкам о стоимости выполненных услуг и произведенных затратах в пределах лимитов бюджетных обязательств по соответствующему объекту на текущий финансовый год. Стоимость фактически оказанных услуг рассчитывается путем умножения норматива затрат, установленного настоящим Контрактом, на стоимость выполненных работ по «Объекту».

3.6. Финансирование осуществляется за счет средств Бюджет СП Дурасовский сельсовет муниципального района Чишминский район Республики Башкортостан, по безналичному расчету в рублях.

3.7. Сумма, подлежащая уплате заказчиком юридическому лицу или физическому лицу, в том числе зарегистрированному в качестве индивидуального предпринимателя уменьшается на размер налогов, сборов и иных обязательных платежей в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации, связанных с оплатой контракта, если в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах такие налоги, сборы и иные обязательные платежи подлежат уплате в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации заказчиком.

**4.Срок выполнения работ и действия Контракта**

4.1. Услуги, предусмотренные настоящим Контрактом, должны оказываться Исполнителем в сроки:

Начало оказания услуг:

- с момента заключения контракта.

Окончание оказания услуг:

- после окончания работ по объекту «Капитальный ремонт Административного нежилого здания по адресу: с.Дурасово ул.Центральная д.55».

4.2. Настоящий Контракт вступает в силу с момента его заключения и действует по 31 декабря 2018 года.

**5.Порядок расторжения Контракта**

5.1. Отношения по настоящему Контракту считаются законченными после выполнения взаимных обязательств и урегулирования расчетов.

5.2. Расторжение контракта допускается по соглашению сторон, по решению суда, в случае одностороннего отказа стороны контракта от исполнения контракта в соответствии с гражданским законодательством.

5.3. «Муниципальный заказчик» вправе принять решение об одностороннем отказе от исполнения контракта по основаниям, предусмотренным Гражданским кодексом Российской Федерации для одностороннего отказа от исполнения отдельных видов обязательств. «Исполнитель» вправе принять решение об одностороннем отказе от исполнения контракта по основаниям, предусмотренным Гражданским кодексом Российской Федерации для одностороннего отказа от исполнения отдельных видов обязательств.

5.4. При выполнении настоящего Контракта, а также в отношениях, не урегулированных настоящим Контрактом, Стороны руководствуются Гражданским кодексом Российской Федерации, законодательством Российской Федерации и Республики Башкортостан и иными нормативными правовыми актами.

**6.Ответственность Сторон**

6.1. За неисполнение или ненадлежащее исполнение своих обязательств по настоящему контракту стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

6.2. Споры и разногласия, которые могут возникнуть при исполнении настоящего контракта, будут по возможности решаться путем переговоров между сторонами.

6.3. В случае невозможности разрешения споров путем переговоров стороны после реализации предусмотренной законодательством процедуры досудебного урегулирования разногласий, передают их на рассмотрение в Арбитражный суд Республики Башкортостан.

6.4. За невыполнение обязательств по настоящему Контракту Муниципальный заказчик и поставщик (подрядчик, исполнитель) несут ответственность в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации и Республики Башкортостан.

6.5. За невыполнение обязательств по настоящему Контракту поставщик (подрядчик, исполнитель) обязан возместить Муниципальному заказчику убытки, причиненные неисполнением указанных обязательств.

6.6. В случае нарушения обязательств, принятых на себя поставщиком (подрядчиком, исполнителем) в соответствии с настоящим Контрактом, Муниципальный заказчик требует от поставщика (подрядчика, исполнителя) выплаты пеней в соответствии с Правилами, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 30 августа 2017 г. N 1042.

6.7. Поставщик (подрядчик, исполнитель) несёт ответственность, в том числе имущественную за качество и объем выполненных работ, сроки, оговоренные настоящим Контрактом, неисполнение предписаний Муниципального заказчика.

6.8. Муниципальный заказчик применяет к поставщику (подрядчику, исполнителю) при нарушении обязательств, предусмотренных настоящим Контрактом, следующие штрафные санкции в соответствии с Правилами, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 30 августа 2017 г. N 1042. .

6.9. За каждый факт неисполнения или ненадлежащего исполнения поставщиком (подрядчиком, исполнителем) обязательств, предусмотренных контрактом, за исключением просрочки исполнения обязательств (в том числе гарантийного обязательства), предусмотренных контрактом, размер штрафа устанавливается в виде фиксированной суммы, определяемой в следующем порядке:

-10 процентов цены контракта (этапа) в случае, если цена контракта (этапа) не превышает 3 млн. рублей.

6.10.За каждый факт неисполнения заказчиком обязательств, предусмотренных контрактом, за исключением просрочки исполнения обязательств, предусмотренных контрактом, размер штрафа устанавливается в виде фиксированной суммы, определяемой в следующем порядке:-1000 рублей, если цена контракта не превышает 3 млн. рублей (включительно);

6.11. Пеня начисляется за каждый день просрочки исполнения поставщиком (подрядчиком, исполнителем) обязательства, предусмотренного контрактом, в размере одной трехсотой действующей на дату уплаты пени ключевой ставки Центрального банка Российской Федерации от цены контракта, уменьшенной на сумму, пропорциональную объему обязательств, предусмотренных контрактом и фактически исполненных поставщиком (подрядчиком, исполнителем).

6.12. Общая сумма начисленной неустойки (штрафов, пени) за неисполнение или ненадлежащее исполнение поставщиком (подрядчиком, исполнителем) обязательств, предусмотренных контрактом, не может превышать цену контракта.

6.13. Общая сумма начисленной неустойки (штрафов, пени) за ненадлежащее исполнение заказчиком обязательств, предусмотренных контрактом, не может превышать цену контракта.

6.14. Штрафные санкции уплачиваются Исполнителем посредством перечисления взыскиваемых сумм в порядке и в сроки, указанные в претензии Муниципального заказчика с предоставлением Муниципальному заказчику соответствующего подтверждения (копии платежного поручения) об уплате штрафных санкций в двухдневный срок с момента оплаты Исполнителем штрафных санкций.

6.15. Уплата пени, а также возмещение убытков не освобождает Исполнителя от исполнения своих обязательств в натуре.

6.16. Стороны освобождаются от уплаты штрафа / пени, если докажут что неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств, предусмотренных настоящим Контрактом, произошло вследствие непреодолимой силы или по вине другой стороны.

**7.Обстоятельства непреодолимой силы**

7.1. Ни одна из сторон не несет ответственности перед другой стороной за частичное или полное невыполнение обязательств, обусловленных обстоятельствами, возникшими помимо воли и желания сторон и которые нельзя было предвидеть или избежать, включая объявленную или фактическую войну, гражданские волнения, эпидемии, блокаду, эмбарго, землетрясения, наводнения, пожары и другие стихийные бедствия, а также нормативные документы органов государственной власти и управления Российской Федерации, Республики Башкортостан, влияющие на исполнение обязательств Сторон по настоящему Контракту.

7.2. Сторона, которая не исполняет своего обязательства, должна дать извещение в 15-тидневный срок другой стороне о препятствии и его влиянии на исполнение обязательств по Контракту.

7.3. По мнению сторон, Работы могут быть продолжены в порядке, действовавшем согласно Контракту до начала действия обстоятельств непреодолимой силы, срок исполнения обязательств по Контракту продлевается соразмерно времени, в течение которого действовали обстоятельства непреодолимой силы и их последствия.

7.4. Настоящий Контракт может быть расторгнут путем направления уведомления другой стороне в случае, если обстоятельства непреодолимой силы действуют на протяжении трех последовательных месяцев и не обнаруживают признаков прекращения.

**8.Изменение условий Контракта**

8.1. Возникшие договоренности в обязательном порядке фиксируются дополнительным соглашением сторон, становящимся с момента подписания неотъемлемой частью Контракта.

**9.Разрешение споров между сторонами**

9.1. Все споры и разногласия, возникающие между сторонами в ходе заключения и исполнения Контракта, решаются путем переговоров.

9.2. В случае не достижения согласия, споры и разногласия разрешаются в Арбитражном суде Республики Башкортостан в установленном порядке.

**10.Особые условия**

10.1. Стороны обязуются не разглашать, не передавать и не делать каким-либо еще способом доступными третьим организациям и лицам сведения, содержащиеся в документах, оформляющих совместную деятельность сторон в рамках Контракта, иначе как с письменного согласия обеих Сторон.

10.2. При выполнении Контракта стороны руководствуются нормативными актами и нормами законодательства Российской Федерации и Республики Башкортостан.

10.3. В случае принятия Правительством Республики Башкортостан решения об уменьшении лимитов капитальных вложений Государственный заказчик в 3-хдневный срок уведомляет «Исполнителя» об уменьшении лимитов капитальных вложений.

10.4. В 5-тидневный срок со дня получения «Исполнителем» выше указанного уведомления стороны заключают дополнительное соглашение к настоящему Контракту об изменении его условий либо расторжении в связи с невозможностью исполнения.

10.5. Не допускается прием и оплата работ по настоящему Контракту, произведенных после получения Подрядчиком уведомления от «Исполнителя» об уменьшении лимитов капитальных вложений.

10.6. Настоящий Контракт составлен в трех экземплярах имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой стороны и финансирующего банка.

**11. К настоящему контракту прилагаются и являются неотъемлемой его частью:**

Приложение № 1 - Техническое задание.

**12. АДРЕСА И БАНКОВСКИЕ РЕКВИЗИТЫ СТОРОН**

|  |  |
| --- | --- |
| **«Муниципальный заказчик»****Администрация сельского поселения Дурасовский сельсовет муниципального района Чишминский район Республики Башкортостан**452141, РБ, Чишминский район, с. Дурасово, ул. Центральная, 60Тел/факс 8(34797) 2-60-42ИНН 0250002057КПП 025001001р/с 40204810600000002047Отделение – НБ Республика Башкортостан г.УфаБИК 048073001л/с Глава СП Дурасовский сельсовет\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Ф.М.Заманов «\_\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_2018 г. | **«Исполнитель»****Муниципальное унитарное предприятие****«Строй-Проект» муниципального района Чишминский район**452172, Чишминский район, р.п. Чишмы, ул.Строительная, 5ИНН 0250007633 КПП 025001001р/с 40702810100320000514 в ПАО «Банк Уралсиб» г.Уфак/с 30101810600000000770БИК 048073770Тел. 8-34797-2-11-14, 2-34-92Директор МУП «Строй-Проект» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/Э. Ф Зайнуллина/«\_\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_2018 г. |

Приложение №1

к Контракту

№ \_\_\_\_ от «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2018 г.

**ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ**

**На Оказание услуг по исполнению функций строительного контроля (технического надзора) за выполнением капитального ремонта Административного нежилого здания по адресу: с.Дурасово ул.Центральная д.55**

**I.Общие положения:**

1.Заказчик – Администрация СП Дурасовский сельсовет муниципального района Чишминский район РБ;

2.Объект – РБ, Чишминский район, с.Дурасово;

3.Исполнитель - организация, привлекаемая заказчиком для Оказания услуги по исполнению функций строительного контроля (технического надзора) за выполнением капитального ремонта Административного нежилого здания по адресу: с.Дурасово ул.Центральная д.55;

4.Вид услуг: для Оказания услуги по исполнению функций строительного контроля (технического надзора) за выполнением капитального ремонта Административного нежилого здания по адресу: с.Дурасово ул.Центральная д.55;

5.Сроки начала и окончания оказания услуг:

- с момента заключения контракта и после окончания работ по объекту «Капитальный ремонт Административного нежилого здания по адресу: с.Дурасово ул.Центральная д.55»;

6.Объем оказываемых услуг: в разделе II технического задания.

**II. Требования для Оказание услуг по исполнению функций строительного контроля (технического надзора) за выполнением капитального ремонта Административного нежилого здания по адресу: с.Дурасово ул.Центральная д.55:**

1. Исполнитель обязан осуществлять строительный контроль в соответствии с утверждённой Заказчиком локально сметного расчета на Капитальный ремонт Административного нежилого здания по адресу: с.Дурасово ул.Центральная д.55;

2. Результаты строительного контроля подтверждаются штампом лица, осуществлявшего строительный контроль, печатью и подписью Исполнителя на актах выполненных работ.

3. В ходе проведения строительного контроля Исполнитель осуществляет:

3.1 Контроль наличия и правильности ведения подрядной организацией исполнительной документации с еженедельной записью в журнале производства работ и утверждением представленной исполнительной документации;

3.2 Контроль за качеством и технологией выполнения работ и их соответствия установленным нормативам;

3.3 Проведение совместно с подрядной организацией и Заказчиком контрольных обмеров выполненных работ и составление соответствующих актов;

3.4 Освидетельствование скрытых работ и подписание соответствующих актов;

3.5 Проверка наличия у подрядной организации документов о качестве (сертификатов в установленных случаях) на применяемые им материалы, изделия и оборудование, документированных результатов входного контроля и лабораторных испытаний;

3.6 Контроль соблюдения подрядной организацией правил складирования и хранения применяемых материалов, изделий и оборудования; при выявлении нарушений этих правил может быть запрещено применение неправильно складированных и хранящихся материалов;

3.7 Контроль за устранением дефектов при производстве работ по факту их выявления;

3.8 Контроль за соблюдением технологических регламентов, в том числе технологических карт, проверка достоверности проведения подрядчиками операционного контроля качества, в т.ч. инструментальный контроль с проведением испытаний;

3.9 Проверка полноты и правильности проведения подрядчиками лабораторных испытаний (при необходимости);

3.10 Контроль за полнотой и правильностью оформления исполнительной производственно-технической документации;

3.11 Участие во всех технических и организационных совещаниях в рамках контракта между заказчиком и генеральными подрядчиками;

3.12 Предоставление заказчику оперативной информации о любых факторах, которые могут повлиять на выполнение работ подрядчиками;

3.13 Составление отчетов о своей деятельности на Объекте и произведенных работах;

3.14 Предоставление заказчику информации, справок, отчетности, сведений о выполненных и производимых на Объекте работах, и их организации;

3.15 Участие в работе рабочих и приемочных комиссий с согласованием акта выполненных работ по форе КС-2.

3.16 Исполнитель должен находиться на объекте не реже 3 дней в неделю.

4. Особые задания:

В ходе выполнения строительного контроля заказчик может поручить исполнителю выполнение дополнительных работ, отвечающих характеру настоящего технического задания, в случае необходимости выполнения дополнительных работ Подрядчиком.

|  |  |
| --- | --- |
| **«Муниципальный заказчик»****Администрация сельского поселения Дурасовский сельсовет муниципального района Чишминский район Республики Башкортостан**Глава СП Дурасовский сельсовет\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Ф.М.Заманов «\_\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_2018 г. | **«Исполнитель»****Муниципальное унитарное предприятие****«Строй-Проект» муниципального района Чишминский район**Директор МУП «Строй-Проект» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/Э. Ф Зайнуллина/«\_\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_2018 г. |